

ДОГОВОР № _____

на потребление воды населением

с.Нурлаты

« ____ » _____ 20__ г.

МУП «Нурлатское МПП ЖКХ» именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице Директора **Бахтиярова Р.Р.** действующего на основании Устава одной стороны, и

(Ф.И.О. владельца дома)

именуемый в дальнейшем «Абонент», проживающий по адресу _____,
с другой стороны, заключили настоящий договор об отпуске и потреблении воды.

1. НОРМАТИВНАЯ БАЗА

Стороны обязуются руководствоваться действующими Правилами, регулирующие отношения в сфере оказания услуг по водоснабжению, установленными законом или иными правовыми актами, действующими «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ», а также разрешительной документацией на водоснабжение, выдаваемой и согласованной «Поставщиком». В случае изменения Федерального или Республиканского законодательства стороны обязуются руководствоваться вновь принятыми нормативными правовыми актами.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

Предметом настоящего договора является отпуск воды на нужды «Абонента» исходя из следующих данных:

Количество проживающих (домовая книга Абонента) _____ чел.

Степень благоустройства (указать постоянный водопровод, либо уличный водоразбор-колонка)

Площадь садово-огородного участка (паспорт участка) _____ сот.

Наличие бани _____, Наличие скота _____.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

3.1. Обязанности «Поставщика»:

3.1.1. Снабжать водой «Абонента» в количестве: по прибору учета, в пределах установленного лимита согласно ГОСТ

3.1.2. Обеспечивать водой для полива садово-огородного участка на время поливочного сезона согласно установленных норм утвержденных исполнительным комитетом СП.

3.2. Обязанности «Абонента»

3.2.1. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей «Поставщика» для осмотра ими систем водоснабжения Абонента и снятия показаний счетчика. Передавать «Поставщику» показания приборов учета до 18 числа каждого месяца.

3.2.2. Не допускать самовольное подключение к водопроводной системе других клиентов.

3.2.3. В случае неисправности водосчетчика, о срыве или нарушении целостности пломб на них «Абонент» в 3-х дневный срок обязан известить об этом «Поставщика».

3.2.4. В случае несоблюдения Технических условий на установку водосчетчика. несвоевременной госповерки водосчетчик считается неисправным и расчеты с «Абонентом» производятся согласно п.2 настоящего договора .

3.2.5. «Абонент» обязан ежегодно продлевать в организации ЖКХ разрешение на пользование временным водопроводом с 1 мая _____ г.

3.2.7. «Абонент» представляет «Поставщику» сведения об изменениях, указанных в п.2 настоящего договора в течение 10 дней. При этом плата меняется 1-го числа месяца следующего за тем, в котором произошли указанные изменения. При несвоевременном сообщении об изменениях перерасчет не производится.

3.2.8. Все факты нарушений фиксируются Актом. Отказ от подписи акта представителем Абонента должен быть зафиксирован в акте с изложением причин отказа. При отказе подписания Акта Акт считается действительным в случаях необоснованного отказа, либо если причины отказа не изложены. Обоснованность отказа определяется руководством «Поставщика».

3.3. Права «Абонента»

3.3.1. «Абонент» имеет право на получение услуг, качество которой на границе балансовой принадлежности соответствует действующему ГОСТ и в соответствии п.2 настоящего договора.

- 3.3.2.Получать у «Поставщика» справки о произведенных платежах, величине задолженности и информацию о действующих тарифах на коммунальные услуги.
- 3.3.3.Допускать замену приборов учета расхода воды только после согласования с «Поставщиком».
- 3.4.Права «Поставщика»
- 3.4.1.«Поставщик» имеет право прекратить или ограничить подачу воды в случаях:
- аварии на водопроводах, скважинах;
 - при проведении «Поставщиком» текущего и капитального ремонта;
 - при неуплаты «Абонентом» в течении 3-х месяцев;
- 3.4.2.В случае аварии в самовольно подключенных потребительских участках «Абонента», ремонтные работы производить за счет «Абонента», подача воды производится только после оплаты всех расходов, связанных с ремонтными работами.
- 3.4.3.Освобождается от ответственности за качество предоставляемых услуг; если докажет, что оно произошло вследствие непреодолимой силы.
- 3.4.4.Дополнительное условие: на период установления жаркой погоды в целях обеспечения пожарной безопасности «Поставщик» оставляет за собой право на ограничение подачи воды по графику, согласованному с Исполкомом Сельского Поселения.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1.Ответственность «Поставщика»
- 4.1.1 .МУП «Нурлатское МПП ЖКХ» несет ответственность за качество предоставляемых услуг.
- 4.1.2.«Поставщик» не несет ответственность за нанесенный «Абоненту» ущерб, вызванный авариями на сетях, сооружениях и устройствах не находящихся на балансе «Поставщика».
- 4.2.Ответственность «Абонента»
- 4.2.1. «Абонент» несет ответственность за неисполнение ТУ на водоснабжение и установку водосчетчика, выданных «Поставщиком», Правил пользования системами коммунального водоснабжения в РФ.
- 4.2.2.«Абонент» несет ответственность за трубопровод и водоразборную арматуру от места врезки в водовод МУП «Нурлатское МПП ЖКХ».

5. РАСЧЕТЫ СТОРОН

- 5.1.Счет-квитанции должны быть оплачены не позднее 25 числа, следующего за расчетным месяцем.
- 5.2.Выставление счет-квитанций на оплату осуществляется ежемесячно ИРЦ г.Зеленодольска.
- 5.3.Стоимость отпущенной воды определяется в соответствии с тарифами, утвержденными Постановлением руководителя Исполнительно комитета СП **1м3 _____ руб.**
- 5.4.В случае изменения тарифов (с даты их утверждения в установленном порядке) п.5.3. настоящего договора подлежит изменению без дополнительного оформления согласования сторон.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Договор заключается на срок с _____ по _____ вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами. Договор по истечении срока действия считается ежегодно продленным, если ни одна из сторон не менее чем за 15 дней до окончания срока не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.
- 6.2.Споры и разногласия сторон решаются путем переговоров или в судебном порядке.
- 6.3.Все нарушения условий договора оформляются в письменном виде, акт подписывается обеими сторонами в течение суток. Никакие устные договоренности сторон не имеют силы, если в Договор не включены изменения, подписанные обеими сторонами.
- 6.4.Договор составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится в МУП «Нурлатское МПП ЖКХ», другой у «Абонента».
- 6.5.При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в договоре, стороны руководствуются действующими Правилами оказания коммунальных услуг населению.

МУП «Нурлатское МПП ЖКХ»
422510 сНурлаты ул.Советская, 120
тел. 3-97-05 - абонентск отдел
3-93-81 - диспетчер

Директор: _____ **Р.Р.Бахтияров**
МП.

«Абонент»

Адрес : _____

